

Geschäftsführer (m/w/d)

Die Wohnbau Mühlheim am Main GmbH ist eine seit über 60 Jahren kommunal tätige Wohnungsbaugesellschaft, die Ihre Aufgabe der Wohnungsversorgung im Kernbereich der Metropolregion Frankfurt/Rhein-Main engagiert wahrnimmt. Dabei spielen zunehmend auch Fragen der sozialverträglichen Sicherstellung der Wohnungsversorgung und der lokalen Reaktion auf die Folgen des Klimawandels eine Rolle.

Das Unternehmen hat 1.336 Wohnungen sowie gewerbliche Objekte und Garagen im Bestand. Neben der Verwaltung von 36 Wohn- und Gewerbeobjekten im Auftrag der Stadt umfasst das Aufgabengebiet die Planung und Entwicklung von Neubau- und Sanierungsprojekten.

Aufgabengebiet:

- Verantwortung für die strategische und operative Leitung der Unternehmen unter wirtschaftlichen, ökologischen und sozialen Aspekten
- Fortentwicklung, Umsetzung und Überwachung aller entsprechender Ziele und Maßnahmen innerhalb der Unternehmen
- stetige Prozessoptimierung, Qualitätssicherung und Kundenorientierung
- regelmäßige Repräsentation der Unternehmen und Kommunikation gegenüber Mietern, Gesellschafterin, Politik und Wirtschaft
- teamorientierte und wertschätzende Führung der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter

Wir erwarten:

- erfolgreich abgeschlossenes Studium der Wirtschaftswissenschaften, Ingenieurwissenschaften oder vergleichbares
- mindestens fünf Jahre Führungserfahrung mit Ergebnis- und Personalverantwortung auf der ersten oder zweiten Führungsebene vorzugsweise in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
- sehr gute Kenntnisse der betriebswirtschaftlichen, immobilienökonomischen und rechtlichen Zusammenhänge
- Erfahrungen in der Realisierung von Projekten mit ökologisch nachhaltigen Themenstellungen sind von Vorteil
- ausgeprägte kommunikative Fähigkeiten, Verhandlungsgeschick, Sozialkompetenz und Netzwerkfähigkeit sowie Kooperations- und Konsensfähigkeit
- ein ausgeprägtes Engagement bei den Herausforderungen des nachhaltigen, klimaorientierten Bauens und der sozialen Verantwortung kommunaler Wohnungsunternehmen wie auch ein deutliches Interesse an der Umsetzung gestalterischer und städtebaulicher Qualitätsziele
- Bereitschaft, sich im Rahmen Ihres Aufgabensbereichs für die weitere stadtstrukturellen Entwicklung Mühlheims zu engagieren

Sollte diese herausfordernde wohnungswirtschaftliche Aufgabe Ihr Interesse finden, freuen wir uns auf Ihre Kontaktaufnahme. Ihre aussagekräftigen Unterlagen (Lebenslauf, Zeugniskopien und Gehaltsvorstellungen) senden Sie bitte innerhalb der nächsten drei Wochen an den Aufsichtsratsvorsitzenden Herrn Bürgermeister Daniel Tybussek, Friedensstr. 20, 63165 Mühlheim

Herr Bürgermeister Tybussek steht Ihnen für telefonische Vorabinformationen zur Verfügung (06108 601-101).

Die vertrauliche Behandlung Ihrer Bewerbung ist selbstverständlich.

Entstehende Kosten im Zusammenhang mit dem Bewerbungsverfahren werden nicht übernommen.

Mit der Immoservice Mühlheim am Main GmbH verfügt das Unternehmen über ein eigenes Tochterunternehmen für die Bereiche wohnungswirtschaftlicher Wartungs- und Servicedienstleistungen, Medienversorgung, IT-Administration, Hausmeister- Reinigungs- und Hauswirtschaftsdienste.

Die Geschäftsführung der Wohnbau Mühlheim am Main GmbH übernimmt gleichzeitig auch die Geschäftsführung der Immoservice Mühlheim am Main GmbH.

Insgesamt arbeiten derzeit 101 qualifizierte Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in beiden Unternehmen. Sie arbeiten eng mit dem Aufsichtsrat, den städtischen Gremien und dem zweiten Geschäftsführer zusammen.

mühl
heim
am
main

Wohnbau